総合住宅展示場
北海道マイホームセンター 函館会場

家づくり相談会

新築も！
リノベーションも！
リフォームも！

お気軽にご相談ください♪

4/12(土)・13(日) 各日 10:00～17:00
開場時間 10:00～18:00

家づくりの不安やお悩みを日頃から住宅に携わるプロにご相談しませんか。
各モデルハウスのスタッフが丁寧にお答えいたします。
ご家族お揃いでお気軽にお越しください。

4/12(土)・13(日) モデルハウス スタンプラリー抽選会に参加された方

ご見学プレゼント
先着20名様に
ゴールドバウム
ストロベリー
2個プレゼント
※期間中1家族1回限り
※なくなり次第終了

10棟のモデルハウスが一堂に!!

アイ工務店	日本ハウスHD	一条工務店	土屋ホーム	スウェーデンハウス	ミサワホーム北海道	北海道セキスイハイム	曲小 小倉工務店	日本ハウスHD	一条工務店
TEL0138-83-8594	TEL0138-76-6832	TEL0138-34-4611	TEL0138-83-7715	TEL0138-46-8815	TEL0138-34-2330	TEL0138-47-8163	TEL0120-16-1613	TEL0138-76-3255	TEL0138-34-4531
木造軸組住宅	木造軸組工法	ツーバイフォー住宅	木造軸組工法	木質系住宅	木質系住宅	鉄骨系ユニット住宅	ツーバイフォー住宅	木造軸組工法	ツーバイフォー住宅

4月のプレゼント！ ロングラン！チャンス！

スタンプラリーに参加してプレゼントを当てよう！
モデルハウス スタンプラリー抽選会

会期 4/1(火)～4/25(金)

会場内のA・B各ブロックの中から1棟ずつ見学、計2棟のモデルハウスを見学してスタンプを集めるとステキな賞品が当たる抽選会に参加できます。
※各ブロックにつきいずれか1棟のモデルハウス見学でスタンプ1つとなります。

【Aブロック】❷ミサワホーム北海道、❸北海道セキスイハイム、❶曲小 小倉工務店、❹日本ハウスHD、❺一条工務店
【Bブロック】❷アイ工務店、❸日本ハウスHD、❹一条工務店、❺土屋ホーム、❻スウェーデンハウス

◆抽選場所：インフォメーションセンター
◆抽選時間：10:00～17:00
スタンプラリー用紙はインフォメーションセンター、モデルハウスでお配りしています。

ココからチェック！

暮らしをもっとおいしく、もっと便利に！ワクワクのおすすめグッズをラインナップ！

A賞 期間中合計 5本
Toffy
電子レンジ用グリル鍋
焼く、炒める、蒸す、茹でる、炊く、煮るが電子レンジで全部できる！深型鍋なので、お鍋や煮込み料理もお任せ！

B賞 期間中合計 10本
やわらか
珪藻土入りバスマット
やわらかくて割れないから安心。珪藻土パウダーを練り込んだバスマット。裏面は滑りにくい加工で、手洗いも可能！

C賞 期間中合計 50本
時短簡単
スチームクッキングバッグ
蒸し野菜から肉じゃがまで。材料を入れてレンジで時短簡単クッキング。大と小のサイズを各4枚ずつセットで！

W チャンス！
スタンプラリー抽選会に参加された方へ
BRUNO グリルサンドメーカー ダブル レッド
ホットサンドを贅沢に楽しむ。グリルプレート付きだから本格料理も！お肉&野菜はしっとりジューシーな焼き上がりに！

後日抽選で1本 賞品は抽選の上、後日発送となります。

※スタンプラリー用紙は、期間中1家族1回限り。
※賞品は数量限定です。なくなり次第終了いたします。
※画像はイメージです。実際の賞品の仕様、デザインと異なる場合がございます。

モデルハウス スタンプラリー抽選会に参加された方のお子様（小学生まで）限定

4/12(土)・13(日) 開催
◆場所：インフォメーションセンター
◆時間：10:00～17:00
先着20名様に
駄菓子詰め放題

※期間中お子様おひとり1回限り ※なくなり次第終了

※写真・イラストはすべてイメージです。

賢く利用して家づくりをサポート！ 住宅取得支援策

1 子育てグリーン住宅支援事業

新築住宅の補助額
■すべての世帯対象：
GX志向型住宅／160万円
■子育て世帯・若者夫婦世帯対象※1：
長期優良住宅／80万円
ZEH水準住宅／40万円
それぞれ建替えの場合は20万円加算
※1：子育て世帯は18歳未満の子を有する世帯、若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳未満の世帯
◀詳細は▼ 国土交通省 子育てグリーン住宅支援事業

2 住宅ローン減税

住宅ローン年末残高の0.7%が新築の場合
最大13年間税額控除
さらに子育て世帯※2、若者夫婦世帯※3向けの借入限度額を引き上げる優遇措置が2025年12月末入居まで1年延長されます。
※2：子育て世帯は19歳未満の子を有する世帯
※3：若者夫婦世帯の年齢は借入申込年度の4月1日時点。
◀詳細は▼ 国土交通省 住宅ローン減税

3 贈与税非課税枠

■対象：
2026年12月末日までに贈与を受けた方
親や祖父母等から資金贈与を受けて住宅の取得等をした場合
最大1,000万円まで
非課税になります
◀詳細は▼ 国土交通省 贈与税の非課税措置

4 【フラット35】子育てプラス

■対象：
2025年3月31日までの申込受付分に適用
子育て世帯や若者夫婦世帯※1を対象に【フラット35】金利を子どもの人数等に応じて一定期間
最大年1.0%引下げられます
※1：子育て世帯は18歳末満の子を有する世帯、若者夫婦世帯は、夫婦いずれかが40歳末満の世帯
◀詳細は▼ フラット35 子育てプラス

※2025年2月時点の情報です。詳細や条件などはご来場のうえ各モデルハウスにお尋ねください。

■4/13(日) 10:00～12:00 住宅ローン個別相談会

相談無料
■会　場：インフォメーションセンター内
■相談員：青森みちのく銀行 ローンデスク函館
※当日のご相談もお受けします。（予約優先）

住宅ローン個別相談会にご参加の方対象に
モデルハウス1棟以上ご見学で
BOXティッシュ3個組 プレゼント
※1家族様1回限り

北海道マイホームセンターのInstagramフォロー画面提示で ガチャガチャチャレンジ

何が当たるかお楽しみ!! 豪華賞品が当たるかも!?
■場所：インフォメーションセンター
※イラストはイメージです。

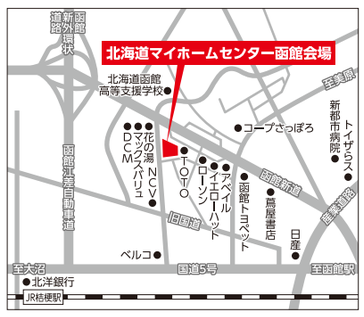
■会期：4/1(火)～4/25(金)
※期間中おひとり様1回限り ※水曜定休除く

北海道の家づくりに関するお役立ち情報をご紹介しています。
コチラからアクセス!!

住まいのリアルを体感
北海道マイホームセンター 函館会場

函館市桔梗町418-20
tel.0138(86)5513
■開場時間／10:00～18:00 ■予約不要 ※入場無料
■無料駐車場あり ■定休日／水曜日 ※水曜日が祝日の場合は木曜日

ホームページ　Instagram



●共催／北海道新聞社・北海道文化放送　●後援／北海道・函館市・住宅金融支援機構北海道支店・北海道建築指導センター
●企画・運営／日本経済社

WEBで見学予約できます！
モデルハウスは、予約なしでもご見学できますが、事前予約のうえご来場いただくと当日はスムーズに見学いただけます。
待ち時間なし　事前の相談で打合せもスムーズに　3棟まで予約可能
モデルハウス見学事前予約はコチラから▶
https://reserve.myhomecenter.org/reservation/entry?g=5